

SAK TIL ÅRSMØTET

Jeg viser til innkalling til årsmøte 16. mars 2022 og ber om at følgende tas opp til behandling under punkt 8.

BEVARING AV SMÅHUSBEBYGGELSEN PÅ HØYBRÅTEN

Det har i flere år foregått en fortetting med mye ny boligbygging på Høybråten. Spesielt de siste årene har dette gitt seg utslag i en fortetting hvor utbyggere har fått godkjent hustyper som utseendemessig forsøpler småhusmiljøet. I tillegg gis det åpenbart byggetillatelser hvor nye høye hus oppføres så tett at tilfredsstillende brannvern umulig kan være vurdert.

Dessverre har Høybråten Velforening vist et forholdsvis lavt engasjement i disse sakene.

Jeg viser til vedtektene § 1.1: *Velforeningens formål er å fremme medlemmenes felles interesse i området og virke for stedets kulturelle, sosiale og fysiske miljø, og beboernes trivsel og sikkerhet.*

og § 1.2: *Foreningen kan ta opp alle saker som kan fremme disse formål.*

som tilsier at Velforeningen bør engasjere seg sterkt i alle nye utbyggingssaker innenfor foreningens nedslagsfelt.

Jeg ber derfor Årsmøtet 2022 om å vedta at Høybråten Velforening fremover skal ha et spesielt sterkt, men saklig engasjement for å ivareta Høybråten som et småhusområde.

For ordens skyld presiseres det at engasjementet rettes mot de godkjennende myndigheter samt de profesjonelle utbyggerne. De som kjøper og flytter inn i de allerede godkjente byggene, må selvsagt ønskes velkommen til Høybråten og inviteres til å delta i vårt gode lokalmiljø!

Anne-Lise Haanæs